

السيد الأستاذ / رئيس مجلس إدارة
شركة / اسيك للتعددين (اسكوم)
(قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١)

تحية طيبة وبعد ..

بالإشارة إلى إخطار سيادتكم الوارد إلى الهيئة بشأن طلب الموافقة على نشر إعلان بدعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال الشركة المصدر من ٤٧٠ مليون جنيه إلى ٥٥٠ مليون جنيه بزيادة قدرها ٨٠ مليون جنيه ممولة نقدا بإصدار عدد ٨ مليون سهم لقدامى المساهمين بقيمة اسمية قدرها ١٠ جنيه للسهم وبدون مصاريف إصدار.

نود الإحاطة انه في ضوء المستندات المرفقة بالإخطار والمقدمة من رئيس مجلس إدارة الشركة وتحت مسؤوليته وقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة في ٢١/٥/٢٠١٩، فان الهيئة ليس لديها مانع بصفة مبدئية من قيام الشركة بنشر الدعوة لقدامى المساهمين (المرفق صورهما) للاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال الشركة المصدر البالغ عددها ٨ مليون سهم لقدامى المساهمين عن طريق السداد النقدي بقيمة اسمية ١٠ جنيه مع السماح بتداول حق الاكتتاب منفصلا عن السهم الاصلى.

وعلى الشركة اتخاذ إجراءات الإصدار بمراعاة الإجراءات والأحكام المقررة قانونا في هذا الشأن، على أن يتم نشر الإعلان المرفق في صحيفتين يوميتين واسعتي الانتشار أحدهما على الأقل باللغة العربية وان تقوم الشركة بنشر الإعلان خلال أسبوع على الأكثر من تاريخ اعتماد الهيئة متضمنا تاريخ آخر يوم تداول للسهم الاصلى محمل بالحق في الاكتتاب، مع التزام الشركة بالا تقل الفترة الزمنية من تاريخ نشر الإعلان حتى آخر يوم لتداول السهم الاصلى محمل بالحق في الاكتتاب عن خمسة عشر يوما، مع موافاة الهيئة بأصل شهادة الجهة الإدارية المختصة التي تفيد الوفاء بموقف تغطية الاكتتاب في زيادة رأس مال الشركة المصدر وفقا للقرار الوزاري رقم ٥١٧ لسنة ٢٠٠٣ بتعديل المادة (٧) من لائحة القانون ٩٢/٩٥ بكشوف التغطية البنكية، وذلك حتى يتسنى استكمال الدراسة وإصدار الموافقة النهائية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

تحريرا في ٢٠١٩/٧/١٨

صوره مبلغه الى البورصة

صلى

د/سيد عبد الفضيل

رئيس الإدارة المركزية للتمويل

٢٠١٩/٧/١٨

**دعوة إكتتاب قدامى المساهمين
بشركة اسيك للتعدين (اسكوم) ش.م.م
بمناسبة إصدار اسهم زيادة رأس مال الشركة**

اولا: بيانات عامة

- اسم الشركة المصدرة : شركة اسيك للتعدين (اسكوم) ش.م.م
عنوان المركز الرئيسى : ٢٦ شارع ٢٦٥ المعادى الجديدة - القاهرة
الشكل القانونى : شركة مساهمه مصريه
القانون المنظم : القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية .
غرض الشركة : الانشطة الخاصه بالتنقيب عن الخامات التعدينية والمعادن واستخراجها وتقطيعها
وهى التنقيب عن الخامات التعدينية بجميع الوسائل الالية واليدوية ودراسة التربه
والخامات التعدينية واجراء المسح الجيولوجى والطبوغرافى على الخامات التعدينية
والمناجم والمحاجر ومنشآت المناجم والمحاجر واستخراج الخامات التعدينية
والمعادن وتقطيعها وتجهيزها ودراسة المناجم والمحاجر واستخراج الخامات
التعدينية والمعادن وتقطيعها وتجهيزها ودراسة المناجم والمحاجر القائمة وتقييم
مكوناتها والاتها ومعداتها وتشغيل وادارة المناجم والمحاجر وتقديم المعاونة الفنية
والاستشارات الفنية فى مجال التعدين وتقديم جميع الخدمات الفنية المتصلة بمجال
التعدين والصناعات المتصلة بالتعدين وهى معالجة الخامات التعدينية والمعادن
وتحويلها ومزجها وخلطها وتشكيلها وتعبئتها وتصنيع اجزاء ومكونات وقطع غيار
معدات تشغيل المناجم والمحاجر وتجميع الاجزاء وتركيبها وصيانتها واصلاحها
سواء كانت ثابتة او متحركه وصيانة واصلاح معدات الحفر والتنقيب وشرائها
وبيعها والخدمات البترولية المسانده لعمليات الحفر والاستكشاف وهى صيانة
معدات الحفر والمضخات البترولية وحفر ابار المياه والابار غير العميقة وتقديم
جميع الخدمات الفنية المتصلة بمجال البترول واعمال الاستيراد والتصدير والوكالة
التجارية للشركات المصرية والاجنبية بما يخدم اغراض الشركة .

مدة الشركة : خمسة وعشرون عاما تبدا فى ١٩٩٩/٤/٢٩ وتنتهى فى ٢٠٢٤/٤/١ .

السنة المالية : تبدا فى الأول من يناير وتنتهى فى آخر ديسمبر من نفس العام .

رقم القيد بالسجل التجارى وتاريخه : ٢٨٧٠ استثمار القاهرة بتاريخ ١٩٩٩/ ٤ / ٢٩ والمجدد بتاريخ
٢٠١٩/٥/٩ .
موقف القيد بالبورصة : مقيدة بالبورصة المصرية .

موقف الحفظ المركزى : اسهم الشركة محفوظ منها عدد ٤٦٩٩٨٧٢٤ سهم مركزيا لدى شركة مصر
للمقاصة والايداع والقيد المركزى وعدد ١٢٧٦ سهم غير محفوظ



أعضاء مجلس الإدارة :

الوظيفة بالمجلس	الجهة التي يمثلها	الاسم
رئيس مجلس الإدارة	شركة القلعة للاستشارات الماليه ش م م	فايز حبيب عزيز جريس
عضو مجلس إدارة	شركة القلعة للاستشارات الماليه ش م م	محمد سمير محمد عبد اللاه
عضو مجلس إدارة	شركة القلعة للاستشارات الماليه ش م م	هشام حسين الخازندار
عضو مجلس إدارة	شركة القلعة للاستشارات الماليه ش م م	علاء محمد محمود الفص
عضو مجلس إدارة	_____	منى مكرم عبيد
عضو مجلس إدارة	فاينانشيال هولدينج انترناشيونال	مصطفى عبد الله
عضو مجلس إدارة المنتدب	شركة القلعة للاستشارات الماليه ش م م	امير امين نجيب فرج الله
عضو مجلس إدارة	_____	سامح مجدى نجيب ميخائيل

مراقب الحسابات :

العنوان	الاسم
قطعه ٢١١ القطاع الثانى القاهرة الجديدة ص ب ١٧٠	الأستاذ/ وائل صقر محمد عامر مراقب الحسابات مكتب برايس واتر هاوس كوبرز

المستشار القانونى :

العنوان	- الاسم
٣ شارع اليمن- الدقى - الجيزة	الأستاذ/ طارق حسن عباس - المحامى

المساهمين التى تزيد نسبة مساهمتهم عن ٥% : وفقا لقائمة مساهمى الشركة فى ٢٠١٩/٥/١٥

الإسم	عدد الأسهم الحالية	نسبة الأسهم الحالية الى عدد الأسهم المكونة لرأسمال الشركة
شركة القلعة للاستشارات الماليه ش.م.م	٢٥,٧٢٧,٦٨٣	٥٤,٧٤٠%
Financial Holdings International LTD	٧,٩١٧,١٥٤	١٦,٨٤٥%
جمال عبد القادر عبد البصير عبد القادر	٣١٧٨٥٢٧	٦,٧٦٣%

رأس المال :

المرخص به	المصدر	المدفوع	عملة سداد رأس المال المدفوع
٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٧٠,٠٠٠,٠٠٠	جنيه مصرى

عدد اسهم رأس المال : ٤٧,٠٠٠,٠٠٠ سهم

نوع الأسهم المصدرة : جميعها اسهم نقديه عاديه

القيمة الإسمية للسهم : ١٠ جم .



الموقف الضريبي : غير معفاة والشركة ملتزمة بتقديم كافة الاقرارات الضريبية فى موعدها .
نتشرف بأن نوضح لسيادتكم الموقف الضريبي للشركة:-

أولاً: تقديم الإقرارات الضريبية:-
يتم تقديم الإقرارات الضريبية فى المواعيد القانونية وبانتظام الى مأمورية الضرائب المختصة (المركز الضريبي لكبار الممولين) بالملف رقم (٥/١/٤٣١) بطاقة ضريبية رقم (٢٠٠-١٧٣-٥٢٩).

ثانياً: الفحص الضريبي:-

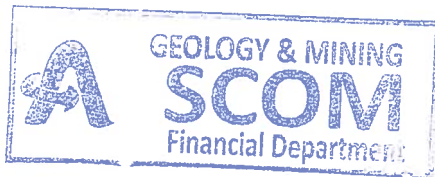
- (١) ضريبة شركات الأموال
- تم الفحص والتسوية منذ بداية النشاط وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ .
- تم الفحص من عام ٢٠٠٨ حتى عام ٢٠١١ .
- لم يتم فحص السنوات من عام ٢٠١٢ حتى عام ٢٠١٨ .
- هذا والجدير بالذكر أن الشركة لا تزال تطالب بحقها فى مد فترة الإعفاء لتصبح عشر سنوات .

(٢) ضريبة الأجور والمرتببات
تم الفحص والتسوية حتى ٣١/١٢/٢٠٠٤ وتم السداد بالكامل
تم فحص عام ٢٠٠٥ و أسفر عن وجود فروق فحص بمبلغ ١,٢٦٨,٢١٢ ج و جارى سداد هذا المبلغ على أقساط.
يتم سداد الضريبة المستحقة الشهرية كدفوعات تحت الحساب.

(٣) ضريبة القيمة المضافة
يتم تقديم الإقرارات الضريبية الشهرية لمأمورية الضرائب المختصة (المركز الضريبي لكبار الممولين) بالملف رقم ٢٠٠/١٧٣/٥٢٩.
تم الفحص والتسوية حتى عام ٢٠١٤ وتم السداد بالكامل.
تم فحص عام ٢٠١٥ و أسفر عن وجود فروق فحص و تم الاعتراض عليه و تم تحويل الملف إلى اللجنة الداخلية و تم عمل تحفظ على قرار اللجنة و تم تحويل الملف إلى الفحص مرة ثانية لحين انتهاء موضوع الخلاف .

الموقف من القضايا : القضايا المرفوعة من ضد الشركة مازالت متداولة امام المحاكم ومن رأى المستشار القانوني للشركة بأنه لا يوجد اى تأثير جوهرى على المركز المالى للشركة فى حال صدور اى

أحكام ضد الشركة



صافي حقوق المساهمين وفقا لآخر قوائم مالية معتمدة في ٢٠١٨/١٢/٣١ :- ٤١٠,٣٣٩,٠١٠ جم
طريقة توزيع الربح الصافي للشركة وفقا للنظام الأساسي :

- توزع أرباح الشركة الصافية سنويا بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى كما يلي:
- ١- يقطع مبلغ يوازي ١٠% من الأرباح لتكوين الاحتياطي القانوني ويقف هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرا يوازي ٥٠% من رأس مال الشركة المصدر ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة الى الاقتطاع . ويكون للعاملين نصيب في الأرباح التي يقرر توزيعها نقدا في حدود ١٠% على الأقل وبشرط الا تزيد عن مجموع الاجور السنوية للعاملين .
 - ٢- يقطع المبلغ اللازم لتوزيع حصة أولى من الأرباح قدرها ١٠% على الأقل للمساهمين عن المدفوع من قيمى اسهمهم وللعاملين على انه اذا لم تسمح ارباح الشركة فى سنة من السنين بتوزيع هذه الحصة فلا يجوز المطالبة بها من ارباح السنين التالية .
 - ٣- يخصص بعد ما تقدم نسبة ٥% على الاكثر من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة.
 - ٤- ويوزع الباقي من الإرباح بعد ذلك على المساهمين والعاملين فى الحدود والنسب المقررة فى هذه المادة كحصة إضافية فى الأرباح أو يرحل بناء على اقتراح مجلس الإدارة الى السنة المالية المقبلة أو يكون به احتياطي غير عادى أو مال لاستهلاك غير عادى.





التأمينات على أصول الشركة :

تاريخ إنتهاء التأمين	نوع التأمين	الأصل المؤمن عليه	قيمة التأمين
17/04/2020	سرقة	نقدية	٢٢,٢٦٠,٤٧٨,٠٠
15/02/2020	هندسي	لودر	١,٩٢٠,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	كسـارة	١,٥٨٤,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	كسـارة	١,٨٠٠,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	ماكينة تخريم	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	بلدوزر	١,٨٠٠,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	بلدوزر	٢,٦٤٠,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	بلدوزر	٢,٦٤٠,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	حفـار	١,٠٨٠,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	ماكينة تخريم	١,٥٦٠,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	ماكينة تخريم	١,٥٦٠,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	ماكينة تخريم	١,٩٢٠,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	سيارة مجهزة حفار	٢,٠٠٠,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	دمير قـلاب	٦,٠٠٠,٠٠٠,٠٠
15/02/2020	هندسي	دمير قـلاب	٦,٠٠٠,٠٠٠,٠٠
07/10/2019	هندسي	لودر	١,٦٠٠,٠٠٠,٠٠
07/10/2019	هندسي	لودر	١,٦٠٠,٠٠٠,٠٠
09/10/2019	هندسي	لودر	٥,٧٤٩,١٠٠,٠٠
17/11/2019	هندسي	ماكينة تخريم	٢,٠٠٠,٠٠٠,٠٠
17/11/2019	هندسي	لودر	١,٣٠٠,٠٠٠,٠٠
17/11/2019	هندسي	حفـار	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠
17/11/2019	هندسي	حفـار	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠
17/11/2019	هندسي	ماكينة تخريم	٢,٠٠٠,٠٠٠,٠٠
17/11/2019	هندسي	لودر	١,٦٥٠,٠٠٠,٠٠
17/11/2019	هندسي	ماكينة حفر	١,٦٠٠,٠٠٠,٠٠
17/11/2019	هندسي	حفـار	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠
03/03/2020	اجهزة	الاجهزة الالكترونية	١,١٣٤,٥٠٠,٠٠
18/09/2019	هندسي	سيارة مجهزة حفار	٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠
18/09/2019	هندسي	سيارة مجهزة حفار	٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠
18/09/2019	هندسي	بلدوزر	٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠
18/09/2019	هندسي	كسارة تصادمية الماني	٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠
16/11/2019	حريق	مباني المركز الرئيسي ومشتلاته	٧,٠٠٠,٠٠٠,٠٠
خلال عام ٢٠١٩	معدات سيارات	مجموعة وثائق علي معدات الشركة نقل قيمة الواحدة عن مليون جنية مصري	٤٣,٥٢٣,٢٠٠,٠٠
الإجمالي			١٣٨,٧٢١,٢٧٨,٠٠

(Handwritten signature)

مخاطر الصناعة :

تتمثل في المخاطر العامة التي تتعرض لها الشركة وشركاتها التابعة في ضوء الأنشطة التي تمارسها أهمها :-
المنافسة الشديدة من الشركات العاملة في السوق في مجال تصنيع كربونات الكالسيوم ونشاط صناعة المواد العازلة بالإضافة للخامات الواردة من الخارج بأسعار منخفضة .
عدم وجود اتحاد أو نقابة للعاملين في مجال التعدين والمحاجر والمناجم لحماية تلك الصناعة من الدخلاء عليها وتنظيم اساليب العمل والمنافسة .
الارتفاع في الاسعار لبؤود التكاليف . ويتم التغلب على هذا الخطر من خلال دراسته ومناقشته مع العملاء وإضافة بنود بالعقود تسمح بزيادة الأسعار في حال زيادة أسعار بنود التكاليف الأساسية .

اهم السياسات المحاسبية المتبعة:

يتم اعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء اللوائح والقوانين المصرية السارية والقوانين ذات العلاقة وعلى اساس التكلفة التاريخية ويتم عرض القوائم بالجنيه المصرى .

العلاقة مع الأطراف ذوي العلاقة:

تتمثل الأطراف ذوي العلاقة في مساهمي الشركة والشركات التي تمتلك فيها الشركة و/أو المساهمين بطريقة مباشرة أو غير مباشرة أسهم تخول لهم حق السيطرة أو ممارسة تأثير قوى على هذه الشركات.

الشركة	نوع الارتباط	نسبة المساهمة
١	شركة القلعة للاستشارات المالية	مساهم رئيسي 54.74%
٢	شركة أسكوم لتصنيع الكربونات والكيماويات	شركة تابعة 99.99%
٣	شركة جلاسروك للعزل	شركة تابعة 92.50%
٤	شركة اسكوما الجزائر	شركة تابعة 99.40%
٥	شركة اسكوم للجولوجيا و التعدين - سوريا	شركة تابعة 95.00%
٦	شركة نبتا للجولوجيا و التعدين المحدودة - السودان	شركة تابعة 99.90%
٧	شركة لازرق للشغال العمومية	شركة تابعة 70.00%
٨	شركة اسكوم بريشيووس ميتالز للتعددين	شركة تابعة 99.99%
٩	شركة اسكوم الامارات للتعددين	شركة تابعة 69.40%
١٠	اسكوم السنغال	شركة تابعة 80.00%
١١	اسكوم قبرص	شركة تابعة 100.00%

ثانياً : بيانات الاكتتاب

١- اساس قرار الزيادة :

وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة والمنعقدة بتاريخ ٢١ /٥/ ٢٠١٩ والمعمدة من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة والخاصه بالموافقة على زيادة رأسمال الشركة وتفويض مجلس الإدارة في تعديل نص المادتين ٧/٦ من النظام الاساسى للشركة فى ضوء ما سيسفر عنه الاكتتاب .

٢- مقدار الزيادة :

زيادة رأسمال الشركة المصدر من ٤٧٠,٠٠٠,٠٠٠ جم (اربعمائة وسبعون مليون جنيهاً مصرياً) الى ٥٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جم (خمسمائة وخمسون مليون جنيهاً مصرياً) عن طريق اصدار اسهم عددها ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم (ثمانية مليون سهم) نقدى عادى وبقيمه اجمالية للاصدار قدرها ٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جم (ثمانون مليون جنيهاً مصرياً) بقيمة اسمية للسهم ١٠ جم (عشرة جنيهاً مصرياً) .

(Handwritten signature)

٣- الحق في الاكتتاب :

يحق لقدامى مساهمي الشركة ومشتري السهم حتى نهاية جلسة تداول يوم ٧ / ٨ / ٢٠١٩ الموافق للاطلاع
٢٠١٩ / ٨ / ٧ الاكتتاب في حدود نسبة ١٧,٠٢ % من إجمالي عدد الاسهم التي يمتلكها كل منهم
في راس المال المصدر قبل الزيادة كما يحق له بيع كل او جزء من حق الاكتتاب منفصلا عن السهم
الاصلي مع العلم بأنه سوف تجبر كسر حقوق الاكتتاب واسهم الزيادة لصالح صغار المساهمين من
الاصغر للاكبر .

٤- شروط السداد :

يتم سداد كامل قيمة الاكتتاب بواقع ١٠ جم للسهم وبقيمة اجمالية ٨٠,٠٠٠,٠٠٠ جم (ثمانون مليون
جنيها مصريا) وبالنسبة لحق الاكتتاب المنفصل سيتم تحديد سعر فتح تداول حق الاكتتاب في اول جلسة
تداول وفقا لقواعد القيد والشطب بالبورصة المصرية .

٥- موعد الاكتتاب :

يتم فتح باب الاكتتاب اعتبارا من يوم **الأثنين** الموافق ١٩ / ٨ / ٢٠١٩ ولمدة شهر تنتهي
يوم **الثلاثاء** الموافق ١٧ / ٩ / ٢٠١٩ ويجوز غلق باب الاكتتاب في حالة تغطية كامل قيمة
الاكتتاب .

٦- تلقي الاكتتاب :

يتم الاكتتاب من خلال كافة فروع البنك الأهلي المتحد حساب رقم 0005-101023-006
فروع البنك الأهلي المتحد :-

الفرع	العنوان	السويقت	الفرع	العنوان	السويقت
وسط البلد	رقم ٤ ش شامليون - وسط البلد - القاهرة	DEIBEGCXXXX	المهندسين	رقم ٦٤ شارع جامعة الدول العربية-المهندسين-الجيزة	DEIBEGCXXXX
مصر الجديدة	١١٥ شارع الاهرام -مصر الجديدة-القاهرة	DEIBEGCXXXX	نادي الصيد	رقم ٥٢ شارع نادى الصيد -المهندسين -الجيزة	DEIBEGCXXXX
شبرا	رقم ٤٠ شارع شبرا-القاهرة	DEIBEGCXXXX	الهرم	رقم ١٢٢ شارع الهرم-الكرم-الأخضر-الجيزة	DEIBEGCXXXX
المعادي	تقاطع شارع رقم (٧٩) مع شارع رقم (١٠) - المعادي - القاهرة	DEIBEGCXXXX	جاردن سيتي	الملحق التجارى لفندق جراند نيل-مبنى جلا ريكور نيش النيل-جاردن سيتي-القاهرة	DEIBEGCXXXX
صلاح سالم	رقم ١٢ عمارات العبور طريق صلاح سالم-القاهرة	DEIBEGCXXXX	الزمالك	رقم ١١ شارع البرازيل-الزمالك-القاهرة	DEIBEGCXXXX
الميرغني	١١٢٩ شارع المرغنى-تقاطع المرغنى والنزهة -مصر الجديدة -القاهرة	DEIBEGCXXXX	١ أكتوبر	مبنى الإسراء بلازا-المحور المركزى-منطقة ١٠٠/٤٧ مدينة ٦ أكتوبر-الجيزة	DEIBEGCXXXX
سيتي ستارز	المركز التجارى الترفيهى-سيتي ستارز الدور الارضى المرحلة الثانية مدينة نصر	DEIBEGCXXXX	الشيخ زايد	قطعة رقم ٢٣ بمنطقة محور كرىزى وتر التجارية على محور ٢٦ يوليو-الشيخ زايد-أكتوبر-الجيزة	DEIBEGCXXXX
اللاسلكي	الوحدة رقم (٤) بالعقار ٣٢٢ بالمعادي الجديدة - شارع الاسلكي	DEIBEGCXXXX	١ أكتوبر	رقم ٤٠ محور كرىزى وتر-الشيخ زايد-أكتوبر-الجيزة	DEIBEGCXXXX
مدينة نصر	٤١ مش مصطفى النحاس - مدينة نصر	DEIBEGCXXXX	دمياط	رقم ١٢٢ شارع المديرية-دمياط	DEIBEGCXXXX
القاهرة الجديدة	٨١ شارع التسعين -التجمع الخامس- القاهرة الجديدة	DEIBEGCXXXX	السويس	رقم ٢ شارع الجيش-تقاطع شارع الأقصر والجيش-السويس	DEIBEGCXXXX
العبور	مدينة العبور ايسر طريق القاهرة الاسماعيلية-سور نادى سيتي كلوب	DEIBEGCXXXX	بورسعيد-الجيش	رقم ١١ شارع سعد زغلول والجيش-بورسعيد	DEIBEGCXXXX
الرحاب	السوق الجديد-محل رقم ٤٠٤ - القاهرة الجديدة	DEIBEGCXXXX	بورسعيد-الجمهورية	رقم ٤ شارع عيد السلام عارف والجمهورية-برج مكتبة-بورسعيد	DEIBEGCXXXX
مكرم عبيد	١٨ش مكرم عبيد-مدينة نصر- القاهرة	DEIBEGCXXXX	المنيا	رقم ٢١ شارع الجمهورية-المنيا	DEIBEGCXXXX
مدينتي	منطقة خدمات القطاع الجنوبي بالمرحلة الاولى C1A- مشروع مدينتي	DEIBEGCXXXX	شمرم- نيق	فندق أورينتال ريزورتس خليج نيق-شمرم الشبخ-جنوب سيناء	DEIBEGCXXXX
وتر واي	وحدة رقم 1 CFS بمشروع ذا وتر واي المستثمرين الشمالية-التجمع الخامس	DEIBEGCXXXX	شمرم/نعمة	رقم ٨ بقرية كريس (شمرم الشبخ للاسكان والقرى السياحية)-شمرم الشبخ-جنوب سيناء	DEIBEGCXXXX
شيراتون	رقم ٤ شارع خالد بن الوليد-مسكن شيراتون -القاهرة	DEIBEGCXXXX	الغردقة	رقم ٣٧ الممشي السياحي-شارع الفريق يوسف عفيفي-الغردقة	DEIBEGCXXXX
الشروق	مول سكاى بلازا-رقم A/212 قطعة رقم (٨) بالمنطقة الترفيهية-كلايو ٣٧ طريق مصر اسماعيلية الصحراوي- مدينة الشروق-القاهرة	DEIBEGCXXXX	الشلالات	رقم ١٢٧ طريق الحرية-تقاطع شارع الحرية ولمومبا-الاسكندرية	DEIBEGCXXXX
العاشر من رمضان	قطعة رقم ٤ بجمع البنوك بجوار بنك قناة السويس-مام حديقة للتراوى-العاشر من رمضان-الشرقية	DEIBEGCXXXX	سيدي بشر	رقم ٥٤٤ طريق الجيش-خندق رامادا-الاسكندرية	DEIBEGCXXXX
الدقي	رقم ٢٢ شارع عادل حسين رسمت -الدقي-الجيزة	DEIBEGCXXXX	سموحة	رقم ٢٣ شارع فوزى معاذ-مول الحرية-سموحة-سيدي جابر-الاسكندرية	DEIBEGCXXXX
طنطا	رقم ١ شارع الجيش-طنطا	DEIBEGCXXXX	المنشية	رقم ٦ حارة سوق المناخلة-قسم المنشية-الاسكندرية	DEIBEGCXXXX
لوران	رقم ١٧ شارع شعراوى باشا-قسم الرمل-لوران	DEIBEGCXXXX	المنصورة	رقم ١٩٥ شارع الجمهورية-المنصورة	DEIBEGCXXXX

(Handwritten signature)

٧- تداول حق الاكتتاب

يحق لمساهمي الشركة تداول حق الاكتتاب منفصلا عن السهم الاصلى وذلك خلال الفترة من الاثنين ١٩ / ٨ / ٢٠١٩ (تاريخ فتح باب الاكتتاب) وحتى تاريخ ١٣ / ٩ / ٢٠١٩ (قبل غلق باب الاكتتاب بثلاث ايام) على ان تراعى الشركة الحصول مقدماً على موافقة شركة مصر للمقاصة والايدياع والقييد المركزى على قيد حق الاكتتاب والتقدم بطلب قيد تداول حق الاكتتاب الى ادارة والبورصة قبل خمسة ايام عمل على الاقل من التاريخ المحدد لفتح باب الاكتتاب وفقا لقواعد قيد واستمرار قيد وشطب الاوراق المالية بالبورصة المصريه .

٨- فى حالة عدم تغطية الاكتتاب:

فى حال عدم تغطية كامل الاسهم المطروحه فى المرحلة الاولى ، يتم اعاده طرح الاسهم التى لم يتم تغطيتها (المتبقية) مرة اخرى على المساهمين القدامى الذين لم يقوموا ببيع الحق فى الاكتتاب ومشتري حق الاكتتاب دون التقيد بنسب الاكتتاب وفى هذه الحالة اذا تجاوز الاكتتاب فى الاسهم المتبقية سيتم التخصيص على اساس نسبة الاسهم المطلوبه الى الاسهم المتبقية وسيتم جبر الكسور لصالح صغار المساهمين وتقوم الشركة برد المبالغ الزائدة الناتجة عن الاكتتاب فى الاسهم المتبقية خلال اسبوع من غلق باب الاكتتاب من خلال البنوك متلقية الاكتتاب على ان يتم الاعلان عن ذلك فى حينه .

٩- خطة الشركة فى استخدام الأموال المتحصلة :

فى ضوء حرص الشركة على تنمية وزيادة استثماراتها فى الشركات التابعة وعلى الاخص الشركات الواعدة ذات المؤشرات الاستثمارية والمالية الايجابية وكذلك تدعيم وتعزيز قدره تلك الشركات على التوسع فى نشاطها فان الشركة تنتوى استخدام حصيلة تلك الزيادة على النحو التالى :-
اولا :- تخصيص جزء من تلك الزيادة فى حدود مبلغ وقدره ٢٨,٥٠٠,٠٠٠ جم لصالح شركة اسكوم لتصنيع الكربونات والكيماويات ش م م بنظام المناطق الحرة الخاصة وغرضها استخراج وتصنيع وإنتاج وتعبئة كربونات الكالسيوم والكيماويات وهى احدى الشركات التابعة للشركة بنسبة مساهمه تبلغ ٩٩,٩% حيث ان شركة اسكوم لتصنيع الكربونات والكيماويات بصدد إضافة خط إنتاج جديد بتكلفة تقديرية فى حدود مبلغ وقدره ٩ مليون دولار أمريكي علي مرحلتين خلال عامي ٢٠١٩ وكذلك شراء قطعة ارض جديدة لتخزين السلع التامة الصنع وإمدادات الإنتاج والخدمات اللوجستية الخاصه بالخط الجديد وحيث تبلغ تكلفة المرحلة الأولى المخطط تنفيذها خلال الربع الثانى من عام ٢٠١٩ مبلغ ٢ مليون دولار امريكي لذا فمن المقرر تمويل حصة مساهمة شركة اسيك للتعدين "اسكوم" ش.م.م بضح تمويل للشركة التابعة لإستكمال ذلك الخط وكذلك اتخاذ كافة الاجراءات اللازمة والجدير بالذكر ان الشركة قامت بالانتهاء من انشاء الخط الثانى والذى تم تمويله من خلال الزيادة السابقة براسمال الشركة عام ٢٠١٥ وقد اسهم ذلك الخط زيادة الطاقة الانتاجية للشركة مما ساعد على زيادة نسبة التصدير بالشركة بنسبة تزيد عن ٤٥% فى عام ٢٠١٦ مقارنة بعام ٢٠١٥ كما ساهم ايضا فى زيادة ارباح الشركة بنسبة ٧٥% فى عام ٢٠١٦ مقابل عام ٢٠١٥ بالإضافة إلى زيادة صافي ارباح الشركة فى عام ٢٠١٦ لتصل إلى ١,٦ مليون دولار أمريكي مقابل صافي الخسارة البالغ ١,٩ مليون دولار أمريكي فى عام ٢٠١٥

ثانياً :- تخصيص جزء من تلك الزيادة في حدود مبلغ وقدره \$ ١,٥٠٠,٠٠٠ لصالح شركة جلاسروك للعزل ش م م بنظام المناطق الحرة الخاصة وغرضها بإنتاج الصوف الصخري والصوف الزجاجي وهي احدى الشركات التابعة لشركة اسيك للتعددين بنسبة مساهمه تبلغ ٩٢,٥٠ % وذلك لتدعيم رأس المال العامل للشركة للوصول للطاقة الإنتاجية القصوي مما يتيح زيادة القيمة المضافة للمنتج مع تقديم حلول شاملة للمستهلك مما سوف يزيد من ربحية الشركة وقدرتها علي سداد الإلتزامات الحالية والمستقبلية.

ثالثاً :- تخصيص جزء من تلك الزيادة في حدود مبلغ وقدره ٢٦,٠٠٠,٠٠٠ جم لتدعيم رأسمال الشركة العامل بما يعزز قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها الأخرى الحالية والمستقبلية وكذلك إعادة هيكلة الهيكل التمويلي للشركة من خلال تخفيض التسهيلات الائتمانية الممنوحة لها من عدة بنوك للوصول للهيكل المثالي لرأس المال العامل مما يعمل علي تخفيض الأعباء التمويلية و زيادة ربحية الشركة وبالفعل توصلت الشركة لعقد اتفاق مع بنك عوده أحد البنوك المتعامل معها لجدولة المديونية المستحقة له طرف الشركة .

١٠- العائد المتوقع من ذلك الاستخدام :

تعظيم قوة المركز المالي للشركة نتيجة زيادة حجم الاصول المملوكة لها وتعزيز قدرتها على توفير الدعم المالي اللازم لتمويل توسعات شركاتها التابعة ودخول الشركة في استثمارات جديدة وكذلك تدعيم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المقبلة .

١١- اهم المؤشرات المالية:-

وفقا للقوائم المالية السنوية خلال الثلاث سنوات السابقة وفقا لآخر موقف مالي في ٢٠١٨/١٢/٣١ والمعتمد من مراقب الحسابات عن القوائم المالية المستقلة

المؤشر المالي	٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١
نسبة التداول	62.60%	61%	59%
الاصول المتداولة الالتزامات المتداولة			
هيكل الملكية	54%	51%	53%
التمويل الذاتي إجمالي الاصول			
هيكل الملكية	8.9%	8.9%	8.7%
التمويل الخارجي إجمالي الاصول			
نسبة الربحية	4.5%	5.4%	3.6%
إجمالي الربح إجمالي الاصول			
نسبة الربحية	0.44%	(1.2) %	(12.7) %
صافي الربح إجمالي الاصول			
نسبة الربحية	0.95%	(2.7) %	(27.4) %
صافي الربح حقوق الملكية			

افصاح هام يخص مشتري حق الإكتتاب

- ١- مدة شراء وبيع حق الإكتتاب تبدأ من ٢٠١٩/٨/١٩ وتنتهى فى ٢٠١٩/٩/١٣ ويتم بعدها شطب حق الإكتتاب من البوروصه ولا يتم التداول عليها .
- ٢- لحامل الحق الإكتتاب فى زيادة رأس المال من تاريخ ٢٠١٩/٨/١٩ إلى تاريخ ٢٠١٩/٩/١٧ .
- ٣- الحق فى الإكتتاب فى اسهم زيادة راس المال المقابله لعدد الحقوق التى قاموا بشرائها خلال فترة الإكتتاب تبدأ من ٢٠١٩/٨/١٩ إلى ٢٠١٩/٩/١٣ .
- ٤- فى حالة عدم تغطية الإكتتاب فى اسهم الزيادة فى المرحله الاولى سوف يتم فتح باب الإكتتاب مره أخرى ويحق للمساهمين القدامى اللذين لم يقوموا ببيع الحق فى الإكتتاب ومشتري حق الإكتتاب ان يقوموا بالإكتتاب فى المرحله الثانية دون التقيد بنسبة الإكتتاب وسيتم الاعلان عن ذلك فى حينه .
- ٥- الحق فى تداول حق الإكتتاب بيعا او شراء بالبوروصه المصرية خلال الفتره ٢٠١٩/٨/١٩ وحتى نهاية تداول جلسة ٢٠١٩/٩/١٣ طالما لم يتم الإكتتاب فى اسهم زيادة راس المال المصدر المقابله لعدد الحقوق التى قاموا بشرائها .
- ٦- فى حالة استخدام الحق فى الإكتتاب لا يجوز للمكاتب فى اى جزء او كل من أسهم الزيادة التداول على الحق فور إيداع قيمة الإكتتاب .
- ٧- فى حاله الاحتفاظ بالحق دون الإكتتاب اثناء فترتى الإكتتاب المشار اليهما يصبح الحق لا قيمة له ولا يترتب على الاحتفاظ به أى التزامات ماليه او قانونية تجاه الشركة المصدره
- ٨- فى حالة ما اذا كان اخر يوم فى الإكتتاب يوم عطلة رسمية يصبح اخر يوم فى الإكتتاب هو اول يوم عمل تالى .

١٢- المستندات المطلوبة :

- ١- صورة تحقيق الشخصية للشخص الطبيعى و السجل التجارى للشخص المعنوى
- ٢- المستند الدال على ملكية الاسهم فى التاريخ المحدد بالاعلان كشف
- ٣- حساب المساهم الصادر من امين الحفظ مبينا به رصيد الاسهم المملوكة فى التاريخ المحدد بالاعلان .



رئيس مجلس الادارة
الجيولوجى / فايز حبيب عزيز جريس

علاقات المستثمرين

مسئول علاقات المستثمرين الاستاذة/ أسماء ماجد
تليفون : ٢٥٢٠٣٣٧١
عنوان : ٢٦ شارع ٢٦٥ المعادى الجديدة - القاهره

توقيع

توقيع